



357 600 €

Propriété à 10 minutes de VALLET

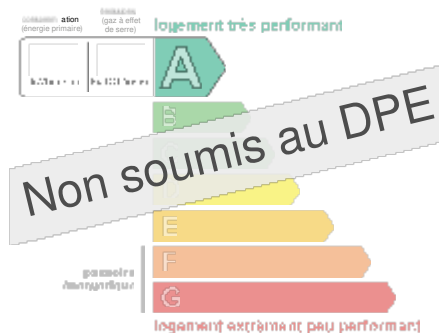
02 40 33 79 79

Nestenn Vallet
2 Rue François Luneau
44330 Vallet

N° Mandat : 18017 / Réf : 18017

UNIQUEMENT CHEZ NESTENN. A 10 minutes de VALLET, Sur la commune de MONTREVAULT SUR EVRE, LA CHAUSSAIRE, 12 KM DE VALLET, 40 MINUTES DE NANTES. Avec une Vue sur la campagne environnante, Propriété de plain pied avec grand jardin sans vis à vis et piscine intérieure. Idéalement située au calme, vous serez séduit par cette maison à proximité de l'école des commerces... La maison se compose d'une vaste entrée donnant sur la vaste pièce de vie composée de la salle à manger/salon, de la grande cuisine aménagée équipée le tout en accès sur la piscine intérieure (salle d'eau/WC et local technique). Un espace enfant avec 3 chambres et 1 SDB avec douche, WC un second espace composé d'une suite parentale avec SDE. Grande arrière cuisine/lingerie ET un bureau. Garage, avec une pièce atelier. Grande terrasse exposée sud avec Préau A VISITER Rapidement

10 pièces 5 chambres 3 salles d'eau 1 salle de bains 2 WC 230 m² habitables Entre 3 775 m² et 4 173 m² de terrain



- * Prix hors honoraires agence : 340 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.18% TTC