



70 900 €

Maison à Vendre à La Regrippière

02 40 33 79 79

Nestenn Vallet
2 Rue François Luneau
44330 Vallet

N° Mandat : 11289 / Réf : 11289

En Exclusivité chez Nestenn, une maison en pierre à rénover entièrement dans le bourg de la Regrippière. En rdc, 4 pièces dont un garage. A l'étage : 2 pièces pouvant faire 3 chambres. Une cave et un appentis pouvant être transformé en terrasse. A vous de créer votre habitation. La toiture et la charpente a été refaite ainsi que les ouvertures. Un compteur électrique déjà installé ainsi que l'eau. Prévoir le raccordement au tout à l'égout en façade. Belle réalisation possible !



5 pièces



100.76 m² habitables

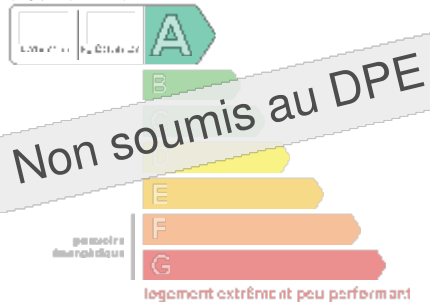


Entre 114 m² et
126 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



- * Prix hors honoraires agence : 65 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 9.08% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES