



190 400 €

Appartement Le Loroux Bottereau 2 pièce(s)
47m2

02 40 13 07 79

Nestenn Le Loroux Bottereau
4 place Rosmadec
44430 Le Loroux Bottereau

N° Mandat : 19597-208 / Réf : 19597-208

[- DEMARRAGE TRAVAUX -] LE LOROUX-BOTTEREAU CENTRE. VILLA OPALE propose un appartement 2 pièces avec terrasse de 10m², une place de parking. Au coeur des Vignobles du Muscadet, À L'EST DE NANTES, bénéficiez d'une qualité de vie particulièrement agréable dans une ville conviviale, dynamique et à forte sensibilité environnementale. Cette nouvelle résidence intimiste prend place à 5 MINUTES SEULEMENT À PIED DU CENTRE-VILLE et offre tous les services de proximité : des commerces, la scolarité de la maternelle au collège, un pôle médical. Livraison 2ème trimestre 2025.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



2 ème etage



1 parking



47 m² habitables



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂.



B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE



B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES