



159 200 €

A vendre terrain - surface - 915 m<sup>2</sup> - Saint Julien De Concelles

02 40 13 07 79

Nestenn Le Loroux Bottereau  
4 place Rosmadec  
44430 Le Loroux Bottereau

**N° Mandat : 19579 / Réf : 19579**

A vendre terrain de 915 m<sup>2</sup> situé en hameau au calme entre le centre bourg de Saint Julien de Concelles et l'accès au périphérique Nantais Le bien est situé en zone Uc du plan local d'urbanisme et est proposé viabilisé en EAU, EDF et TELECOM...vous devrez prévoir le raccordement à l'assainissement collectif. Vous pourrez choisir d'y réaliser votre projet soit de plain pied soit à étage.



Entre 869 m<sup>2</sup> et  
961 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 150 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 6.13% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES